

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Адрес дома:           | пер Григоров, д.12<br>корп.1 |
| Договор управления №: | 159                          |
| Площадь дома:         | 813,4                        |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

|   |          |                          |   |
|---|----------|--------------------------|---|
| Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца | 87583,97 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|---|----------|--------------------------|---|

| Раздел отчета                  | Наименование     | Размер платы (тариф) на 31.12.2023 | Выставлено к оплате | Оплачено         | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО         | 10,34                              | 114271,46           | 114483,72        | -212,26             | 114483,72                                    |
|                                | <b>Итого:</b>    |                                    | <b>114271,46</b>    | <b>114483,72</b> | <b>-212,26</b>      | <b>114483,72</b>                             |
| Коммунальные услуги            | Отопление        | 2638,8                             | 420694,4            | 414393,86        | 6300,54             | 414393,86                                    |
|                                | ХВС              | 33,79                              | 37672,69            | 37850,67         | -177,98             | 37850,67                                     |
|                                | Водоотведение ХВ | 23,29                              | 21750,28            | 21872,95         | -122,67             | 21872,95                                     |
|                                | ГВС: ХВС для ГВС | расчетный                          | 106774,59           | 106331,68        | 442,91              | 106331,68                                    |
|                                | Водоотведение ГВ | 23,29                              | 11468,6             | 11419,68         | 48,92               | 11419,68                                     |
|                                | <b>Итого:</b>    |                                    | <b>598360,56</b>    | <b>591868,84</b> | <b>6491,72</b>      | <b>591868,84</b>                             |
| Прочие услуги                  | Вывоз ТБО        | 0                                  | 0                   | 0                | 0                   | 0  |
|                                | Домофсн          | 55                                 | 5535                | 5435,81          | 99,19               | 5435,81                                      |
|                                | Наем             | 15,17                              | 16858,92            | 16265,91         | 593,01              | 16265,91                                     |
|                                | <b>Итого:</b>    |                                    | <b>22393,92</b>     | <b>21701,72</b>  | <b>692,2</b>        | <b>21701,72</b>                              |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт   | 2,06                               | 20107,68            | 19931,99         | 175,69              | 0  |
|                                | <b>Итого:</b>    |                                    | <b>20107,68</b>     | <b>19931,99</b>  | <b>175,69</b>       | <b>0</b>                                     |

|                    |          |                          |   |
|--------------------|----------|--------------------------|---|
| Долг на 31.12.2023 | 94731,32 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|--------------------|----------|--------------------------|---|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 80235,2   |
| Поступило за год         | 19931,99  |
| Освоено в текущем году   | 0         |
| Сальдо на конец периода  | 100167,19 |

Капитальный ремонт

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| Сальдо на начало периода         | 60842,55 |
| Поступило за период от населения | 0        |
| Прочие поступления за период     | 0        |
| Потрачено с начала ведения учета | 32676,3  |
| в т.ч. за период                 | 0        |
| Сальдо на конец периода          | 60842,55 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок